



## «تعهدنامه محضری متقاضیان پروژه‌های حمایتی مسکن شهری»

بدینوسیله اینجانب آقای/ خانم ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه .....  
صادر از ..... متولد ..... به شماره ملی ..... شغل .....  
..... به نشانی .....  
کد پستی .....، شماره تلفن ثابت ..... و تلفن همراه ..... با علم و  
آگاهی و در سلامت کامل نسبت به صحت موارد ذیل تعهد می‌نمایم:

۱- اینجانب، همسر، اولاد و سایر افراد تحت تکفل منفرداً یا مجتمعاً از تاریخ ..... تاکنون فاقد  
واحد مسکونی بوده و نیز از هیچ یک از امکانات دولتی یا امکانات نهادهای عمومی غیردولتی مربوط  
به تأمین مسکن شامل: زمین، واحد مسکونی، تسهیلات یارانه‌ای خرید و یا ساخت مسکن استفاده  
نکرده‌ایم.

۲- نسبت به پرداخت ثمن مورد معامله در سر رسیدهای معین شده در قرارداد و سایر هزینه‌های مرتبط که  
بنیاد به اینجانب اعلام نماید، اقدام نمایم.

۳- با اعلام بنیاد مسکن و در فرصت تعیین شده، نسبت به پیگیری لازم در خصوص طی مراحل و ضوابط  
جاری بنیاد تا تحویل واحد مسکونی از جمله عقد قرارداد فروش اقساطی با بانک عامل در صورت  
بهره‌مندی از تسهیلات بانکی و همچنین برطرف نمودن هرگونه نقص موجود در پرونده واحد مسکونی  
خویش اقدام نمایم.

۴- قبل از تسویه حساب کامل با بنیاد و عقد قرارداد فروش اقساطی تسهیلات بانکی (در صورتیکه واحد  
مسکونی دارای تسهیلات بانکی باشد) نسبت به واگذاری واحد مسکونی تحت هیچ یک از عناوین  
حقوقی از قبیل صلح، وکالت، هبه، بیع و غیره، مشاعاً، مفروضاً، کلاً و یا جزأً به غیر اقدام نکنم.

لذا در صورت محرز شدن عدم صحت و یا ایفای تعهد هر کدام از موارد فوق، بنیاد مسکن می‌تواند بدون  
مراجعه به مراجع قضایی و غیرقضایی رأساً نسبت به ابطال یکطرفه قرارداد منعقد و یا سند تنظیمی و همچنین  
خلع ید اینجانب از واحد مسکونی واگذار شده اقدام و اینجانب نیز مسئولیت شرعی و قانونی و عواقب ناشی از  
آن را پذیرفته و متعهد می‌شوم نسبت به جبران هرگونه خسارت و ضرر و زیان وارده ناشی از عدم انجام تعهداتم  
در هر یک از مراحل واگذاری که توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مشخص و اعلام گردد، اقدام و بدینوسیله  
حق هرگونه ادعا و اعتراضی را علیه بنیاد مسکن از خود سلب نمودم.